

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TAQUARI

4.835

MATRICULA



Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Taquari

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

TAQUARI, 22 de JANEIRO de 197 1980

FLS.

MATRICULA

01

4.835

IMÓVEL: UM TERRENO, com a extensão superficial de quinhentos e cinquenta metros quadrados (540,00m².), situado no lado par da Rodovia Aleixo Rocha da Silva, na zona urbana desta cidade de Taquari, afastado trinta e sete metros (37,00m) da Esquina com a Estrada dos Pinheiros, no Quarteirão nº 121, formado pelas Ruas Campo Romero, Rodovia Aleixo Rocha da Silva, Rua 129, e Estrada dos Pinheiros, com as seguintes dimensões e confrontações: frente, ao leste, com a largura de dezoito metros (18,00m), divide-se com a Rodovia Aleixo Rocha da Silva; fundos, ao Oeste, com igual largura (18,00m) divide-se com terreno de Abilio Candido da Silva; ao Norte, com o comprimento de trinta metros (30,00m), divide-se com ditos também de Abilio Candido da Silva; e, ao Sul, com igual comprimento (30,00m), divide-se com dito que foi dos mesmos vendedores.

PROPRIETÁRIO: ELMO DIESEL, motorista, CIC nº 084.058.670/15 e sua esposa IRACEMA OLINDA DIESEL, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Carlos Engleitnes, nº 214, na cidade de Giruá, RS Regº Antº nº 3-AM fls. 213, nº 29.344 em 12/03/74. D (Declarado TI-PO 01 nº 03). Of. 207

R-01-4.835-PROT. nº 6.554, 22.01.80. COMPRA E VENDA. Público, Ofício Distrital de Tabela em 16/01/80, Lº 31, fls. 35, nº 2.002. Transmissões: ELMO DIESEL e s/m. IRACEMA OLINDA DIESEL, acima qualificados. **ADQUIRENTE:** ALBINO GOSSMANN, industrial, CIC nº 053.260.440/72, casado com Aury Olga Gossmann, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Lautert Filho, nº 76, nesta cidade de Taquari. **PREÇO:** CR\$ 135.000,00. **DOU FÉ.** Of. 207

R-02-4.835-PROT. nº 15.445, 04.11.85. COMPRA E VENDA. Público, Tabela desta Comarca de Taquari/RS, em 17/10/85, Lº 115, fls. 194, nº 15.028. **OUTORGANTES VENDEDORES:** ALBINO GOSSMANN e s/m. AURY OLGA GOSSMANN, acima identificados e qualificados. **OUTORGADOS COMPRADORES:** ELISETE DUTRA PEREIRA, CIC nº 269.351.200/04, solteira, menor, relativamente incapaz, e MARCELO DUTRA PEREIRA, CIC nº 269.551.200/04, solteiro, menor absolutamente incapaz, a primeira assistida e o segundo representado por sua mãe, Diva Dutra Pereira viúva, do lar, CIC nº 269.351.200/04, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade de Taquari/RS. **PREÇO:** CR\$ 6.000,00 elevada para os efeitos fiscais para CR\$ 6.500,00. **DOU FÉ.** Of. 207

R-03-4.835-PROT. nº 16.737, 13.11.86. DESAPROPRIAÇÃO. Público, Tabela desta Comarca de Taquari/RS, em 03/10/86, Lº 118, fls. 52, nº 15.446. **OUTORGANTES DESAPROPRIADOS:** ELISETE PEREIRA DA ROSA, casada com Marcos Antonio Silva da Rosa, CIC nº 518.889.120/49, e MARCELO DUTRA PEREIRA, menor absolutamente incapaz, representado por sua mãe, Diva Dutra Pereira, brasileira, viúva, do lar, CIC nº 269.351.200/04, residente e domiciliada nesta cidade, devidamente autorizada a outorgar esta escritura, conforme Alvará de Autorização, expedido pelo Exmo. Sr. Dr. Miguel Antonio Juchem, Juiz de Direito desta Comarca, em 12 de setembro de 1986. **OUTOR-**

— CONTINUA NO VERSO —

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Rio Grande do Sul

Comarca de Taquari

OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS

Rua Sete de Setembro, nº 1800 - Centro/ Taquari-RS

CEP: 95.860-000 - Fone/fax: (51) 3653-2360

e-mail: rptaquari@gmail.com

Bel. Viviane Pacheco dos Reis - Registradora Designada

Continuação da Página Anterior



Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Taquari

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRICULA

01v9

4.835

OUTORGADO DESAPROPRIANTE: A PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARI, com sede à Rua Osvaldo Aranha, nº 1.790, inscrita no CGC/MF sob nº 880.677.80/0001-38, representada por seu Prefeito Municipal, Sr. Namir Luiz Jantsch, brasileiro, maior, residente e domiciliado nesta cidade de Taquari/RS, à Rua da Paz, CIC nº 058.587.800/59. O imóvel retro descrito e caracterizado destina-se a ampliação de indústria desse município, de acordo com o interesse da municipalidade. PREÇO: CZ\$ 90.000,00 ODU FÉ. *[Signature]*



OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS
Rua Sete de Setembro, 1.800 - Centro - Taquari - RS - Cep 95860-000
E-mail: rptaquari@gmail.com - Fone/Fax: (51) 36532360
Registradora Designada - Bel. Viviane Pacheco dos Reis



CERTIDÃO

CERTIFICO QUE A PRESENTE CÓPIA É REPRODUÇÃO FIEL DESTA MATRÍCULA nº 4.835, QUE CONTÉM 2 PÁGINAS. Emol: R\$31,10 Selo Fiscal: 0663.01.1700001.06100 a 06101, 0663.03.1500002.04635 Taquari, 23 de agosto de 2017. 09h30min.

Bel. Caio Cesar Pele Bulling - Registrador Substituto

--- CONTINUA A FOLHAS ---